



# Открытое акционерное общество ДАЛЪРЫБТЕХЦЕНТР

---

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К годовому бухгалтерскому балансу ОАО «Дальрыбтехцентр»  
за 2007год.

1. Основными видами деятельности ОАО «Дальрыбтехцентр» в 2007 году были : сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества, оптовая торговля.

2. В 2007 году выручка от реализации слуг аренды и продажи товаров, продукции составила 50 813 тыс. руб., что на 13118 тыс. больше по сравнению с 2006 годом.

3. Себестоимость проданных товаров и оказанных услуг по аренде в 2007 году составила 48 099 тыс. рублей.

4. Прибыль от продаж в ОАО «Дальрыбтехцентр» за 2007 год составила – 2714 тыс. рублей.

В том числе:

а) от аренды - 4285 тыс. рублей;

б) от реализации материалов, продукции –(-1571) тыс. рублей.

Налог на прибыль по расчету – 981,7 тыс. рублей.

Чистая прибыль оставшаяся в распоряжении предприятия 1399 тыс. рублей (будет распределена решением Собрания акционеров).

5. Рентабельность продажи- 5,34 %

6. Рентабельность всего капитала общества – 4,89 %

7. Рентабельность основных средств – 17,30 %

8. Рентабельность собственного капитала – 5,50 %

9. Раздел 1 актива баланса .

Стоимость основных фондов уменьшилась на 275 тыс. рублей, в том числе от списания станков, продажа земли.

Долгосрочные финансовые вложения составили 15,6 тыс. рублей, в том числе :

-вклад в уставной капитал «Дальпико-Рыбсервис» -3,6 тыс. рублей

-вложения в уставной капитал ООО «Завод Дальрыбтехцентр»-10,0 тыс. рублей

- вложения в уставной капитал ООО «Типография Дальрыбтехцентр»- 2,0 тыс. рублей.

#### 10. Раздел 11 актива баланса .

В течение отчетного года общая стоимость оборотных активов уменьшилась на 26 тыс. рублей.

В том числе:

-ОВГВЗ –408,3 тыс. рублей (в ноябре 2007 50% погашение акций ОВГВЗ на сумму 408,6 тыс. рублей

-запасы и материалов на складе увеличились на 1706 тыс. или на 9,13%;

-дебиторская задолженность покупателей и заказчиков снизилась на 1612,8 тыс. рублей или 21,78 %;

-денежные средства уменьшились на 1064,5 тыс. рублей или 45,01 %.

-списание остатков готовой продукции прошлых лет на сумму 2190,6 тыс. рублей.

#### 11.Раздел У пассива «Краткосрочные обязательства».

Снижение по разделу составило 1621 тыс. рублей или 22,9% в том числе:

-нет задолженности перед бюджетом .

-увеличение задолженности перед поставщиками и подрядчиками на 662 тыс. рублей.

-уменьшение задолженности перед персоналом на 396 т. рублей

-уменьшение доходов будущих периодов 408 тыс. рублей (получение гашения 50% акций ОВГВЗ)

- уменьшение краткосрочных обязательств на 1484 тыс. рублей, т.е. увеличение сомнительных долгов.

В результате вышеизложенного валюта баланса на конец года уменьшилась на 540 тыс. рублей или на 1,1%, что повлекло за собой увеличение чистых активов на 653 тыс. рублей или на 1,53 %. Коэффициент абсолютной

ликвидности предприятия на конец 2007 года составил 0,24 (на начало года 0,301). Коэффициент текущей ликвидности акционерного общества на конец 2007 года составляет 4,77 ( на начало года 3,81)

12. Среднесписочная численность работников ОАО «Дальрыбтехцентр» в 2007 году составила - 38 человек.

13. Годовой фонд оплаты труда – 6072,4 тыс. рублей

Генеральный директор

Г.Ю. Шевченко

Главный бухгалтер

Т.В. Карасева